

ANALISI DEI PREZZI

OGGETTO: LAV.25.24. Adeguamento normativo e manutenzione straordinaria dei locali al piano terra dell'Ufficio Regionale Scolastico di Via Assarotti 38, Genova (GE)

COMMITTENTE: CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

Genova (GE), 11/06/2026

IL TECNICO
arch. Enrico Fazzino

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	R I P O R T O				
	ANALISI DEI PREZZI				
Nr. 1 NP.SP.01	Fornitura e posa in opera di sistema di spegnimento ad aerosol di Sali di Potassio				
	Fornitura e posa in opera di sistema di spegnimento ad aerosol di Sali di Potassio				
	E L E M E N T I:				
	(L) Fornitura e posa in opera di generatore mod. FKa 2000E o similare, di forma rettangolare, realizzato in acciaio zincato verniciato RAL 3001 cadauno	8,000	2'239,00	17'912,00	
	(L) Fornitura e posa in opera di generatore mod. FKa 3000E o similare, di forma rettangolare, realizzato in acciaio zincato verniciato RAL 3001 cadauno	11,000	2'833,00	31'163,00	
	(L) Fornitura e posa in opera unità di gestione aerosol mod. UGA 8/1 o similare per la gestione di una zona di spegnimento ad aerosol, capace di gestire l'attivazione sequenziale di max 96 erogatori cadauno	8,000	690,00	5'520,00	
	(L) Fornitura kit test linea aerosol Mod. KT 8L12G o similare per il collaudo di un impianto di spegnimento aerosol completo di n.11 cappucci in PVC per chiusura linea aerosol e n.1 terminale a LED di controllo linea. cadauno	1,000	149,00	149,00	
	(L) Programmazione impianto, verifica dei collegamenti e test di tutte le linee di attivazione. Verifica programmazione e collegamenti con la centrale di rivelazione incendi. Messa in servizio cadauno	1,000	2'679,00	2'679,00	
	Sommano euro			57'423,00	
	Spese Generali 15.00% * (57 423.00) euro			8'613,45	
	Sommano euro			66'036,45	
	Utili Impresa 10% * (66 036.45) euro			6'603,65	
	T O T A L E euro / a corpo			72'640,10	
Nr. 2 NP.SP.02	Fornitura e posa in opera di impianto di rivelazione				
	Fornitura e posa in opera di impianto di rivelazione				
	E L E M E N T I:				
	(L) Fornitura e posa in opera di centrale di rivelazione incendio di tipo convenzionale per impianti a zone, in grado di gestire fino a 32 dispositivi per zona per massimo 4 zone, completa di n. 2 batterie tampone e scheda di estinzione per la gestione dell'impianto di spegnimento automatico, le targhe ottico acustiche, i contatti magnetici ed i magneti delle porte. Compreso il collegamento con la centrale del palazzo cadauno	8,000	1'135,00	9'080,00	
	(L) Fornitura e posa in opera di rivelatore ottico di fumo di tipo convenzionale, con sensibilità programmabile cadauno	23,000	134,00	3'082,00	
	(L) Fornitura e posa in opera del dispositivo visivo e sonoro DOA P per segnalazione incendio cadauno	24,000	300,00	7'200,00	
	(L) Fornitura e posa in opera di pulsante resettabile di inibizione scarica (di colore blu) o tiivazione manuale (di colore giallo), compresa la quota parte di cavo in tubazione per il collegamento alla centrale convenzionale cadauno	16,000	136,00	2'176,00	
	(L) Fornitura e posa in opera di contatto magnetico per la conferma di chiusura porte per l'attivazione di impianti di spegnimento cadauno	8,000	125,00	1'000,00	
	(L) Programmazione impianto, verifica dei collegamenti e test di tutte le linee di attivazione. Verifica programmazione e collegamenti con la centrale di rivelazione incendi. Messa in servizio. cadauno	8,000	714,00	5'712,00	
	(L) Programmazione impianto, verifica dei collegamenti e test di tutte le linee di attivazione. Verifica programmazione e collegamenti con la centrale di rivelazione incendi. Messa in servizio. cadauno	8,000	714,00	5'712,00	
	Sommano euro			33'962,00	
	Spese Generali 15.00% * (33 962.00) euro			5'094,30	
	Sommano euro			39'056,30	
	Utili Impresa 10% * (39 056.30) euro			3'905,63	
	T O T A L E euro /			42'961,93	
Nr. 3 NP.SP.03	Opere complementari antincendio				
	Opere complementari antincendio				
	E L E M E N T I:				
	(E) [PR.C22.B10.170] Collari intumescenti antifluoco, materiali termoespandenti, cuscini antifluoco, sigillanti, materiali per protezione passiva antincendio per impiantistica elettrica idraulica edile, con rapporto di classificazione. Schiuma poliuretana bicomponente antifluoco EI 120 in bomboletta ml 300 circa cad	2,000	50,60	101,20	MAT/PR
	(E) [RU.M01.A01.020] Opere edili Operaio Specializzato h	6,000	41,67	250,02	MDO/RU
	A R I P O R T A R E			351,22	

